附件一：

报名回执

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 手机号码 |  |
| 单位 |  | 职务 |  |
| 邮箱 |  | 微信号 |  |
| 全国律协  民委委员 | 是 □ 否□ |  |  |
| 备注 |  | | |
| 以下为非全国律协民委会委员填写 | | | |
| 是否省市民（商）委委员 | 省 市民(商)委 | 职务 |  |
| 律协其他  职务 |  | 职务 |  |

**附件二：第十八届中国民商法实务论坛论文参考题目**

**A合同法论坛参考主题**

1、法律行为与合同制度的关系

2、法律行为的分类与悬赏广告的效力

3、可撤销法律行为对善意第三人的效力

4、决议行为与合同的法律适用

5、无效法律行为效力制度的完善

6、冒用他人名义时表见代理制度的适用

7、违反公司法第16条的担保合同的效力

8、合同联立的法律适用

9、司法解释中未生效合同制度的存废

10、买卖合同司法解释第三条的存废

11、合同法定解除制度与风险负担的关系

12、履行不能制度的立法完善

13、合同法中民法与商法的关系（合同法第157-158条，第410条等）

14、不可抗力与情势变更的关系与在合同中适用

15、合同法第402、403条的存废

16、合同法第141条、第145条的解释论

17、融资租赁合同的法律结构

18、合同法理论发展与合同法修改

19、仅有基本原则情形法院判例的创设作用及司法解释中扩大解释

20、民法溯及力原则与保护债权人利益原则的统一性

21、公序良俗原则在合同法律事务发展中的适用及法律体系构建

22、未生效合同解除权的设立

23、宅基地使用权的继承、流转、灭失法律构建研究

24、商事登记信赖保护制度及对抗性研究

25、捐赠人的无效请求权与撤销权行使

26、网络虚拟财产转移关系的立法价值取向

27、缔约过失责任适用及赔偿范围

28、合同成立、未生效、无效、可撤销之异同

29、附保护第三人合同效力制度设计及研究

30、真正第三人权利制度构建

31、其他与民法总则立法与合同法修改有关的热点问题

**B民诉法论坛参考主题**

1、论胎儿民事权利义务的诉讼保护。

2、论申请法院宣告无民事行为能力/限制行为能力制度。

3、论公益诉讼制度。

4、论股东代表诉讼制度。

5、论“意思表示不真实”案件中举证责任的分配标准。

6、论意思表示不真实的证明标准。

7、论电子邮件的证据保全及证明效力。

8、论传真原件的证据保全及证明效力。

9、论撤销权的行使。

10、论诉讼时效制度。

**C 物权法论坛参考**

1. 不动产登记簿的记载与真实权利状态不符的认定与举证
2. 物权预告登记的范围与效力探析
3. 不动产登记纠纷的民事诉讼与行政诉讼路径
4. 如何理解物权法司法解释第十二条第一项中的“实质性变更要求”
5. 《物权法》第二十八条中的生效法律文书范围
6. 不动产登记物权外的“事实物权”
7. 如何理解物权法司法解释第六条中关于“转让人的债权人主张其为善意第三人”的规定
8. 关于物权法第一百零一条所称的“同等条件”的理解与适用
9. 实践中对“受让人具有重大过失”的认定与举证
10. 如何理解不动产善意取得中的无权处分
11. 善意取得特殊动产所有权的条件
12. 股权转让纠纷中善意取得的适用
13. 《物权法》在调整家庭财产关系中的适用
14. 人民法院在执行程序中作出的拍卖成交/以物抵债裁定能否产生物权变动的效力？
15. 按份共有人行使优先购买权时“同等条件”的考量因素
16. 共有不动产执行案件中对共有份额的处理问题
17. 共有份额赠与与按份共有人的优先购买的冲突
18. 侵害优先购买权的法律后果
19. 如何看待《物权法》与新建住宅“街区制”政策
20. 人防车库的经营收益归属
21. 限购政策对车辆所有权的影响
22. 小区业主的共有道路、其他场地的收益问题解决
23. 小区违章建筑与物业服务纠纷现状分析
24. 物业的安保责任对物业服务合同的影响
25. 农村集体经营性建设用地所有权与地上建筑物所有权分离的法律问题研究以及解决方案
26. 谈集体土地中农民的财产权
27. 谈符合规划和用途的农村集体经营性建设用地入市如何规范
28. 关于建立土地增值收益的公平分配制度的法律问题探析
29. 农村集体土地流转的主体、客体、范围、内容、流转程序、定价规则、审批规则、流转次序、抵押融资、出租、出让、合资入股、以往法律修改、新的立法建议等研究
30. 案外人主张不动产租赁权异议的相关问题
31. 家庭承包的土地承包经营权流转问题
32. 家庭承包的土地承包经营权互换、转让登记
33. 担保物权适用范围及反担保
34. 担保财产变化（毁损、灭失、被征收等）的法律后果
35. 主债务转移对第三人担保责任的影响
36. 无效担保的认定及法律责任
37. 新型担保的法律效力及纠纷
38. 公司对外担保行为效力的考量因素
39. 民间借贷中抵押担保的风险
40. 主债权诉讼时效届满，抵押人能否要求注销抵押登记？
41. 抵押与保证并存的相关裁判规则
42. “房”“地”分别抵押的效力及纠纷
43. 不动产抵押未办理登记的抵押人责任
44. 最高额抵押担保合同中抵押物被查封的法律风险
45. 集体土地承包经营权抵押、担保、入股及其流转中应注意的法律问题
46. 在探索农村宅基地或房屋抵押、担保、转让中应注意与完善的法律问题
47. 特许经营权质押的相关法律规范
48. 典当合同中流质条款的效力认定
49. 禁止流押原则的适用

**D婚姻法论坛参考**

1、婚内财产分割的条件与实践

2、中外监护权制度对比研究

3、股权的继承

4、夫妻一方债务及共同债务清偿制度的完善

5、夫妻财产举证责任与法院司法调查的衔接与平衡

6、对未成年人财产侵权的监督及救济保护机制

7、民事行为能力年龄的降低对婚姻案件的影响和展望

8、股权转让与配偶财产权的保护

9、律师在财富传承中的作用力

10、虚拟财产的分割与继承

11、抚养权与探视权制度的完善

12、未成年继承人的救济保护机制